

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire 11 mai 2020 à 19h30

Cette séance sera tenue sous forme de visioconférence, afin de respecter les consignes de distanciation sociale. Les citoyens pourront la visionner en direct sur le site Web de la Ville grâce à la webdiffusion. Il est à noter qu'il n'y aura pas de plénière avant la séance. Les citoyens ayant des questions doivent les envoyer à mcthemens@ville.rosemere.qc.ca avant 16 h le 11 mai, en précisant leur nom complet et la rue sur laquelle ils demeurent.

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1 Séance ordinaire du 11 mai 2020
-

Rapport du maire des points saillants du rapport financier et du rapport du vérificateur externe pour l'année 2019

2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1 Séance ordinaire du 14 avril 2020
2.2 Séance extraordinaire du 20 avril 2020

3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE

- 3.1 Dépôt du procès-verbal du C.C.U. – Réunion du 18 mars 2020
3.2 Dépôt du rapport financier 2019 consolidé et du rapport de l'auditeur indépendant

4 URBANISME

4.1 DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

- a) Marge de recul latérale du bâtiment existant, marge de recul latérale de l'agrandissement et pente de toit de l'agrandissement – 271, rue de Rosemère – Lot 2 777 770
b) Deux terrasses saisonnières – 259, boulevard Labelle (Scala20) – Lot 3 004 644

4.2 PLANS D'INTÉGRATION ET D'IMPLANTATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A.)

- a) Ajout de terrasse saisonnière – 259, boulevard Labelle (Scala20)
b) Modification du revêtement extérieur – 338, rue Del-Nor
c) Nouvelle construction – Modification de décision – 173, rue Hector

4.3 **RÉGLEMENTATION D'URBANISME**

- a) 801-53 – Projet de règlement amendant le Règlement 801 – Zonage afin de permettre les toits végétalisés sur l'ensemble du territoire et certains bâtiments accessoires dans la zone P-94
 - **Avis de motion**
 - **Adoption du projet de règlement**

- b) 808-12 – Projet de règlement amendant le Règlement 808 – Permis et certificats afin de régir les toits végétalisés
 - **Avis de motion**
 - **Adoption du projet de règlement**

- c) 800-04 – Règlement amendant le Règlement 800 – Plan d'urbanisme afin de modifier le texte et l'annexe 1 au plan 2 « éléments et contraintes d'intérêts » pour intégrer les zones de contraintes relatives aux glissements de terrain – **Adoption du règlement**

- d) 801-52 – Règlement amendant le Règlement 801 – Zonage afin de modifier les normes applicables pour les zones de contraintes relatives aux glissements de terrain – **Adoption du règlement**

- e) 803-08 – Règlement amendant le Règlement 808 – Permis et certificat afin d'ajouter l'obligation d'une expertise géotechnique à certains travaux dans les zones de contraintes relatives aux glissements de terrain – **Adoption du règlement**

- f) 808-11 – Règlement amendant le Règlement 808 – Permis et certificat afin d'ajouter l'obligation d'une expertise géotechnique à certains travaux dans les zones de contraintes relatives aux glissements de terrain – **Adoption du règlement**

5 **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

6 **AUTRE RÉGLEMENTATION**

- 6.1 912-01 – Règlement amendant le Règlement 912 de gestion contractuelle – **Adoption du règlement**

7 **CONSEIL**

8 **DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS**

- 8.1 Nomination d'une assistante-greffière
- 8.2 Confirmation d'emploi suite à la fin de la période de probation de Mme Alexandra O'Brien au poste d'inspecteur en bâtiment

9 **SERVICES JURIDIQUES**

- 9.1 Acquisition du lot 2 780 580 secteur Bernaches – Terrain d'Hydro-Québec
- 9.2 Renouvellement du contrat d'assurances

10 **FINANCES**

- 10.1 Projet d'émission d'obligations du 9 juin 2020 au montant de 4 000 000 \$
- 10.2 Appropriation du surplus 2019 au budget d'opérations 2020
- 10.3 Mandat à la direction générale et à la trésorière de procéder à un budget révisé 2020

- 10.4 Demande d'aide financière au gouvernement du Québec
- 10.5 Report de la date de dépôt de rôle au 1^{er} novembre 2020
- 10.6 Adjudication de contrat de services professionnels pour l'équilibrage du rôle d'évaluation 2021-22-23
- 10.7 FIN-107 – Prolongation du contrat – Services professionnels en évaluation foncière
- 10.8 Dépôt de la liste des déboursés – 14 avril 2020 au 4 mai 2020
- 10.9 Dépôt de la liste des commandes approuvées d'avril 2020

11 SERVICES TECHNIQUES / TRAVAUX PUBLICS / HYGIÈNE DU MILIEU

- 11.1 ST-175 – Réfection d'infrastructures – Rue Rose-Alma entre le chemin de la Grande-Côte et la rue de l'Académie – Paiement du décompte progressif numéro 4P et acceptation provisoire des travaux – Bernard Sauvé excavation inc.
- 11.2 TP-227 – Adjudication de contrat – Rapiéçage et revêtement des surfaces en enrobés bitumineux
- 11.3 Adhésion au fonds des municipalités pour la biodiversité
- 11.4 ST-206 – Adjudication de contrat – Contrôle qualitatif des matériaux d'infrastructures et d'ouvrages municipaux 2020
- 11.5 ST-165 – Adjudication de contrat – Mise à jour du plan directeur du réseau pluvial

12 SERVICES COMMUNAUTAIRES

- 12.1 Commandites / subventions / dons
 - a) Don – Fondation Hôpital Saint-Eustache – Festin terre et mer 2020

13 ÉNONCÉS SUR L'AVANCEMENT DES PROJETS

14 VARIA

15 CLÔTURE

MARIE-CLAUDE THEMENS
Greffière par intérim