

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire 11 novembre 2019 à 19h30

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1 Séance ordinaire du 11 novembre 2019

2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1 Séance ordinaire du 15 octobre 2019

3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE

- 3.1 Dépôt du procès-verbal du C.C.U. – réunion du 11 septembre 2019
- 3.2 Dépôt des états comparatifs des résultats au 30 septembre 2019 et au 30 septembre 2018 et projections au 31 décembre 2019 (art. 105.4 LCV)

4 URBANISME

4.1 DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

- a) Marge de recul avant du bâtiment – 207, rue Couture – Lot 2 777 452
- b) Permettre l'agrandissement du bâtiment par l'ajout d'un abri d'auto alors que la propriété compte déjà un garage – 149, rue Maurice – Lots 2 778 734, 2 778 732 et 2 778 699
- c) Marge de recul latérale – 216, rue Lauréanne – Lot 2 776 988
- d) Rapport espace bâti versus terrain – 318, rue Greendale – Lot 2 778 449
- e) Nombre de conteneurs, absence d'un enclos à ordures constitué d'une clôture et d'un aménagement paysager – 155, rue Charbonneau – Lots 2 779 212, 2 899 953 et 2 899 952
- f) Marges avant, avant secondaire et latérales, largeur de bâtiment et utilisation d'un matériau de revêtement extérieur non autorisé dans le cadre d'un projet de nouvelle construction – 456, chemin de la Grande-Côte – Lot 2 779 269
- g) Superficie d'une enseigne – 401, boulevard Labelle (Best Buy) – Lot 3 748 593

4.2 PLANS D'INTÉGRATION ET D'IMPLANTATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A.)

- a) Nouvelle construction – 456, chemin de la Grande-Côte
- b) Affichage commercial – Best Buy – 401, boulevards Labelle
- c) Remplacement du revêtement extérieur – 210, rue Florian
- d) Affichage commercial (A.M. Déjeuner et Dîner) – 199, boulevard Labelle
- e) Modification d'un projet approuvé par PIIA – Nouvelles constructions – Projet Rosebloom (unités multifamiliales 6 étages)
- f) Modification d'un projet approuvé par PIIA – Nouvelle construction – 25, chemin de la Grande-Côte
- g) Modification de la toiture – 160, rue Crestwood

4.3 **RÉGLEMENTATION D'URBANISME**

- a) 801-50 – Projet de règlement amendant le Règlement 801 – Zonage, afin de modifier la disposition « dimension du bâtiment » pour la zone H-77 et afin de modifier la zone C-73

→ **Consultation publique**
→ **Adoption du second projet de règlement**

- b) 802-07 – Projet de règlement amendant le Règlement 802 – Construction et ses amendements afin d'ajouter certains pouvoirs au service de la Planification et du développement durable du territoire et de permettre l'application conformément à la *Loi sur les compétences municipales*

→ **Avis de motion**
→ **Adoption du projet de règlement**
→ **Date de la consultation publique**

- 4.4 Nomination d'un membre au sein du Comité consultatif d'urbanisme (CCU)

5 **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

6 **AUTRE RÉGLEMENTATION**

- 6.1 912 – Règlement de gestion contractuelle – **Adoption du règlement**

- 6.2 899 – Règlement relatif aux modalités de publication des avis publics de la Ville de Rosemère – **Adoption du règlement**

- 6.3 781-02 – Projet de règlement modifiant le Règlement 780 et ses amendements concernant les limites de vitesse – **Avis de motion et dépôt du projet de règlement**

- 6.4 916-01 – Règlement modifiant le Règlement 916 décrétant des travaux d'installation d'un collecteur pluvial sur la rue de la Lande ainsi qu'une dépense et un emprunt de 667 000 \$ pour en payer les coûts afin d'augmenter l'emprunt et la dépense d'une somme de 198 000 \$ et portant le total à 865 000 \$ – **Modification du règlement**

- 6.5 917-01 – Règlement modifiant le Règlement 917 décrétant des travaux de prolongement de l'égout pluvial sur les rues de Lorraine, Vaudreuil et des Plaines ainsi qu'une dépense et un emprunt de 741 000 \$ pour en payer les coûts afin d'augmenter l'emprunt et la dépense d'une somme de 332 000 \$ et portant le total à 1 073 000 \$ – **Modification du règlement**

- 6.6 907 – Projet de règlement décrétant des dépenses en immobilisation pour les travaux de construction du bâtiment au parc Charbonneau et aménagement paysager de la berge, du stationnement et du pourtour du bâtiment ainsi qu'un emprunt de 2 710 900 \$ pour en payer les coûts – **Avis de motion et dépôt du projet de règlement**

7 **CONSEIL**

- 7.1 19 novembre 2019 – Journée de sensibilisation au cancer de la prostate

- 7.2 10^e anniversaire de l'adhésion du Québec au Réseau mondial des Villes Amies des Enfants, le 20 novembre 2019 – Participation de la conseillère Stéphanie Nantel

- 7.3 Appui à la municipalité de Grenville-sur-la-Rouge dans le cadre des poursuites de la compagnie d'exploration minière Canada Carbon inc.

- 7.4 Cérémonie de signature de l'accord de partenariat avec les municipalités pour la période 2020-2024 à Québec – Remboursement des frais de représentation du conseiller René Villeneuve

8 DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS

- 8.1 Modification de l'article 7 congés annuels (vacances) de la Politique des conditions de travail des cadres et du personnel administratif non syndiqué
- 8.2 Adoption de la politique d'approvisionnement

9 SERVICES JURIDIQUES

10 FINANCES

- 10.1 Appels d'offres – Devis regroupé pour les services professionnels en évaluation foncière – Adhésion et mandat
- 10.2 INF-120 – Adjudication d'un contrat de maintenance à la firme PG Solutions
- 10.3 Émission d'obligation du 26 novembre 2019 au montant de 6 405 000 \$ (adjudication le 12 novembre 2019) – Résolution de concordance et de courte échéance
- 10.4 Contribution supplémentaire 2018 – ARTM
- 10.5 Dépôt de la liste des commandes approuvées d'octobre 2019
- 10.6 Dépôt de la liste des déboursés – 15 octobre 2019 au 11 novembre 2019

11 SERVICES TECHNIQUES / TRAVAUX PUBLICS / HYGIÈNE DU MILIEU

- 11.1 ST-148 – Adjudication de mandat – Services professionnels – Suivi mensuel de l'état du pont de l'Île Ducharme et inspection suite au passage d'un véhicule lourd
- 11.2 ST-148 – Adjudication de contrat – Renforcement structural du pont de l'Île Ducharme
- 11.3 ST-149 – Adjudication de contrat – Rues Maurice, Roland, Jean et Tylee – Remplacement de vannes
- 11.4 Vente de véhicules municipaux à l'encan
- 11.5 HM-123 – Modification du taux unitaire de l'hypochlorite de sodium 12 % pour le traitement de l'eau potable – Année 2019
- 11.6 TP-211 – Rejet des soumissions – Travaux d'abattage d'arbres dangereux dans des secteurs difficiles d'accès sur le territoire de la Ville de Rosemère
- 11.7 TP-213 - Adjudication de contrat – Enlèvement et transport des matières recyclables
- 11.8 TP-167 – Renouvellement de contrat – Travaux arboricoles dans la Ville de Rosemère
- 11.9 TP-169 – Renouvellement de contrat – Cueillette et disposition des branches pour l'année 2020
- 11.10 HM-132 – Adjudication de contrats - Achat de produits chimiques pour le traitement de l'eau potable et de l'eau usée pour l'année 2020
- 11.11 HM-134 – Adjudication de contrat – Collecte, transport et élimination des boues déshydratées et déchets de prétraitement à la station d'épuration de la Régie intermunicipale de Rosemère et de Lorraine – Années 2020-2021-2022
- 11.12 HM-136 – Adjudication de contrat – Service d'analyse pour l'eau usée et les boues déshydratées à la station d'épuration – Année 2020

- 11.13 HM-137 – Adjudication de contrat – Fourniture d’hydroxyde de sodium 50 % liquide en vrac – Année 2020
- 11.14 Demande à la Ville de Boisbriand de modifier la limite de vitesse sur la Montée Sanche

12 SERVICES COMMUNAUTAIRES

- 12.1 Désignation de signataires du protocole d’entente avec le Club de Patinage des Milles-Îles
- 12.2 Commandites / subventions / dons
- a) Don 2019 – Le Mitan
 - b) Subvention – Campagne 2019 – Opération Nez rouge Laval Basses-Laurentides

13 ÉNONCÉS SUR L’AVANCEMENT DES PROJETS

14 VARIA

15 SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS

16 CLÔTURE

CAROLINE NADEAU, avocate
Greffière