



AVIS PUBLIC

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée, assistante-greffière de la Ville de Rosemère, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, en la salle du Conseil de l'hôtel de ville, 100 rue Charbonneau, Rosemère, Québec, J7A 3W1, le **mercredi 1^{er} juin 2022, à 11 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et droits sur les mutations, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquemment et ce, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais, ne soient payés avant la vente, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19).

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, s'il y a lieu.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives, passives, apparentes et occultes, attachées auxdits immeubles.

Un immeuble ainsi vendu sera sujet à un droit de retrait d'un an. Le prix d'adjudication sera payable au moment de la vente, en argent comptant ou par chèque certifié.

Tous les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Rosemère et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne.

<u>NUMÉRO MATRICULE</u>	<u>PROPRIÉTAIRE(S)</u>	<u>ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ</u>	<u>NUMÉRO(S) DE LOT</u>
8152-19-5696-1	Michael Macara	907, rue de l'Île-Paré	3 008 695
8153-62-6681-0	Christiane Downing	109 à 109A, boulevard Labelle	3 173 380 3 173 381 3 708 440
8153-63-5704-9	Christiane Downing	466, rue de l'Île Bélair Est	3 008 673
8156-40-8342-6	Cherif Mokrani Hamida Benmehel	399, rue Northcote	2 777 865
8256-02-6768-2	Kurt George Warmuth	439, rue Parkview	2 779 415
8256-23-5635-0	Kurt George Warmuth	467, rue Parkview	2 779 527
8256-98-6788-8	Eduardo Cary Danièle Plante	564, boulevard Roland-Durand	2 779 984

FAIT À ROSEMÈRE, CE 20^e JOUR D'AVRIL 2022, conformément à la résolution 2022-04-153 du Conseil municipal adoptée le 11 avril 2022.

L'assistante-greffière,

FRANCINE BÉLANGER, OMA