



Budget 2026

Naturellement responsable

Des aspirations clairement définies



Être un employeur de choix



Agir face aux enjeux climatiques et de biodiversité



Consolider et adapter notre territoire



Moderniser nos infrastructures



Optimiser notre offre de service



Accroître l'engagement de notre communauté



Assurer une saine gestion financière

Des enjeux budgétaires importants



Transfert fiscal
découlant du
dépôt du rôle
2024-2025-2026



Nouvelle
convention
collective à
négocier



Réalisation des
projets porteurs
de la planification
stratégique



Inéquation entre
les subventions
disponibles et
les besoins
en infrastructures



Augmentation
des
quotes-parts

Des décisions naturellement responsables

En vue d'assurer une saine gestion financière



Budget annuel de 100 000 \$ pour le fonds de résilience aux changements climatiques



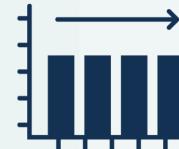
Plan d'immobilisations adopté en juillet



Transfert fiscal limité grâce à la stratégie fiscale mise à jour par la Ville



Utilisation de nos fonds et réserves financières pour stabiliser les dépenses



Stabilisation de l'endettement grâce à la taxe infrastructure



Tarifications encourageant les comportements écoresponsables



Budget d'opération

Faits saillants



Budget d'opération
de 43 567 000 \$



Augmentation de la
taxe générale de 3 %



Contribution au
fonds d'infrastructure
de 54 \$ en moyenne
pour le secteur
résidentiel



Augmentation
de la taxe pour le
transport collectif
pour couvrir le coût
de la contribution
à l'Autorité régionale
de transport
métropolitain

Des projets en lien avec nos aspirations



Devenir un employeur de choix

Négociation de la convention collective échue depuis le 31 décembre 2024

Développement de la marque employeur



Agir face aux enjeux climatiques et de biodiversité

Adoption du plan de lutte et d'adaptation aux changements climatiques

Réalisation du plan de foresterie urbaine



Optimiser notre offre de service

Réalisation de notre plan Municipalité Amies des Ainés (MADA)

Refonte du site web de la Ville



Accroître l'engagement de notre communauté

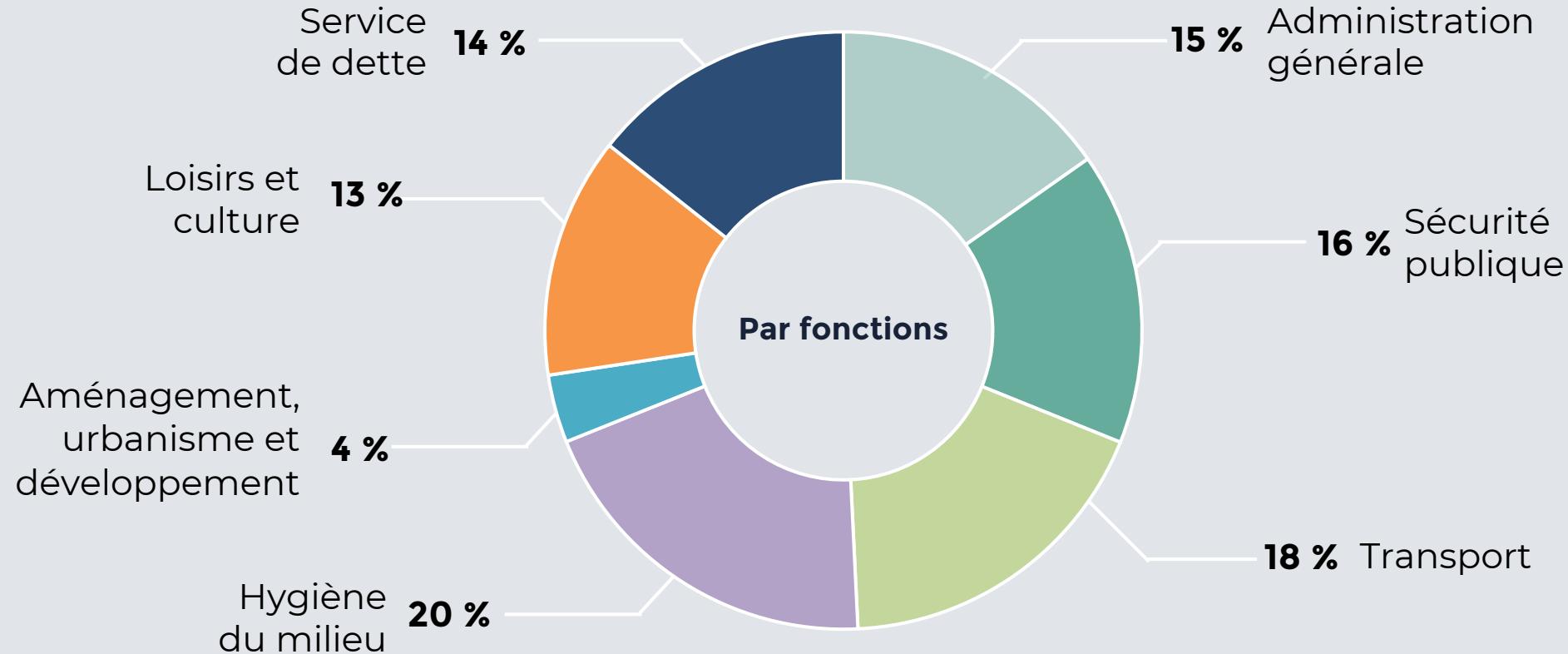
Responsabiliser nos citoyens face aux enjeux de développement durable



Consolider et adapter notre territoire

Adoption des règlements de concordance au PPU du pôle régional

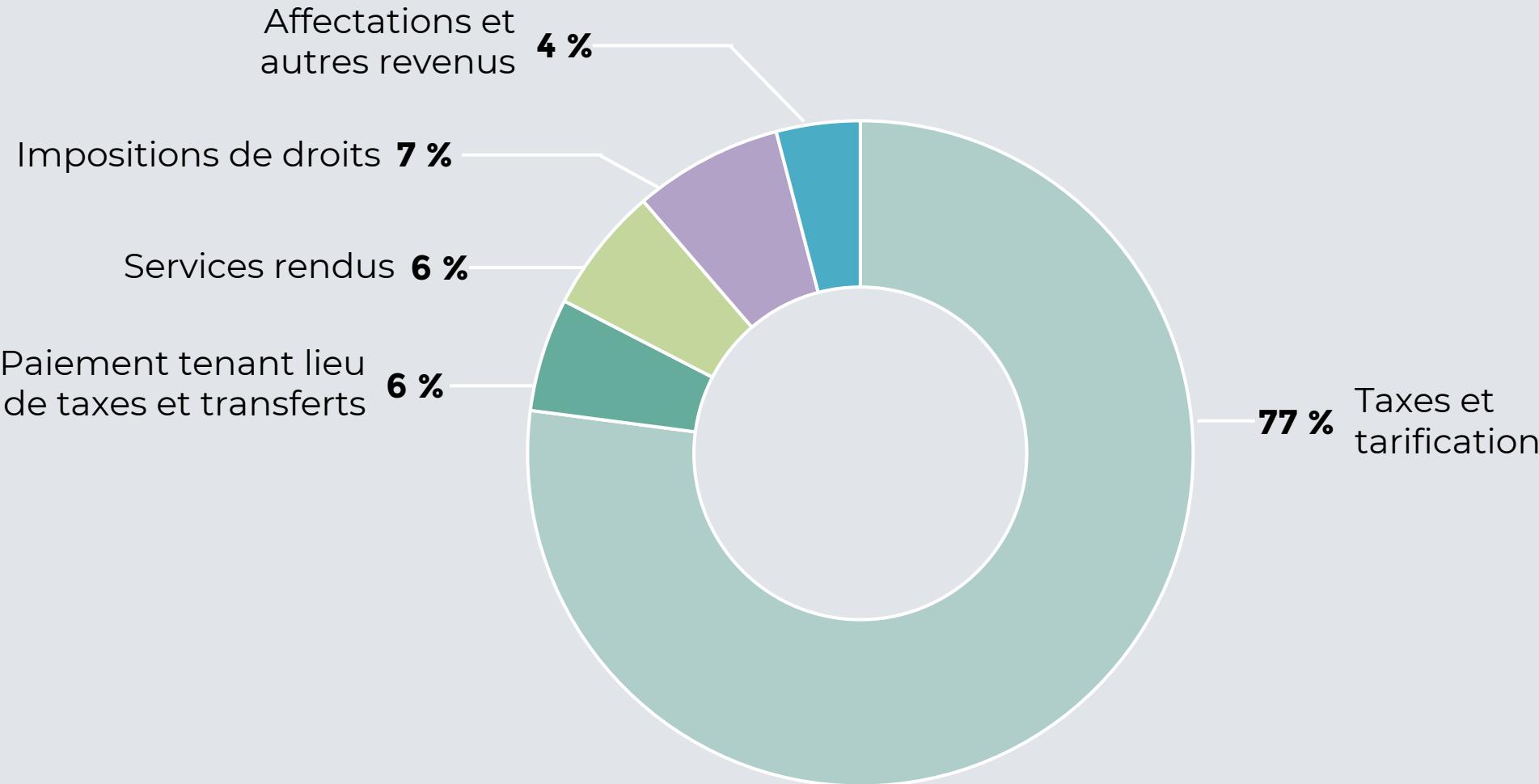
Répartition des dépenses de fonctionnement



Dépenses de fonctionnement

Dépenses par fonction	2026	2025
Administration générale	6 713 800 \$	15 %
Sécurité publique	6 971 300 \$	16 %
Transport	7 975 200 \$	18 %
Hygiène du milieu	8 671 400 \$	20 %
Aménagement, urbanisme et développement	1 617 800 \$	4 %
Loisirs et culture	5 302 600 \$	13 %
Service de dette	6 314 900 \$	14 %
Total des dépenses	43 567 000 \$	43 011 100 \$
	incluant	inclus
Quotes-parts et ententes	11 681 600 \$	27 %
	11 097 300 \$	26 %

Répartition des revenus de fonctionnement



Revenus de fonctionnement

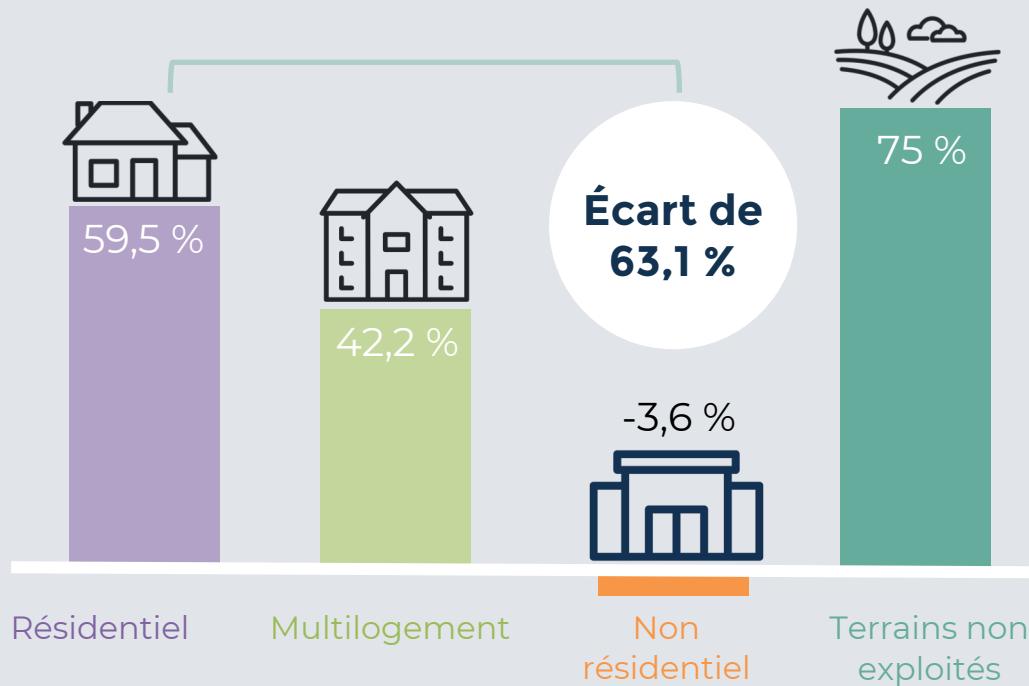
Revenus de fonctionnement	2026	2025
Taxes et tarification	33 573 600 \$	77 %
Paiement tenant lieu de taxes et transferts	2 399 400 \$	6 %
Services rendus	2 669 900 \$	6 %
Impositions de droits	3 150 000 \$	7 %
Affectations et autres revenus	1 774 100 \$	4 %
Total des revenus et affectations	43 567 000 \$	43 011 100 \$



Impact sur le compte de taxes

Transfert fiscal

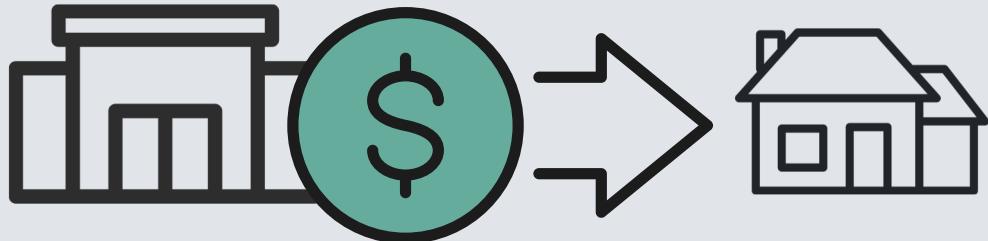
Le rôle 2024-2025-2026 est marqué par une grande **disparité des croissances de valeur entre le secteur résidentiel et le secteur commercial :**



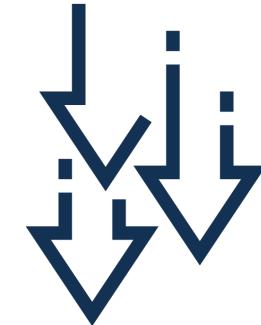
La perte de valeur du secteur non résidentiel et la distorsion des prises de valeur entre le secteur résidentiel et commercial a pour effet de créer un déplacement fiscal vers les plus petites entreprises et vers le secteur résidentiel.

Pour réduire l'impact annuel de ce déplacement fiscal sur le secteur résidentiel, la Ville a adopté une stratégie fiscale.

Transfert fiscal



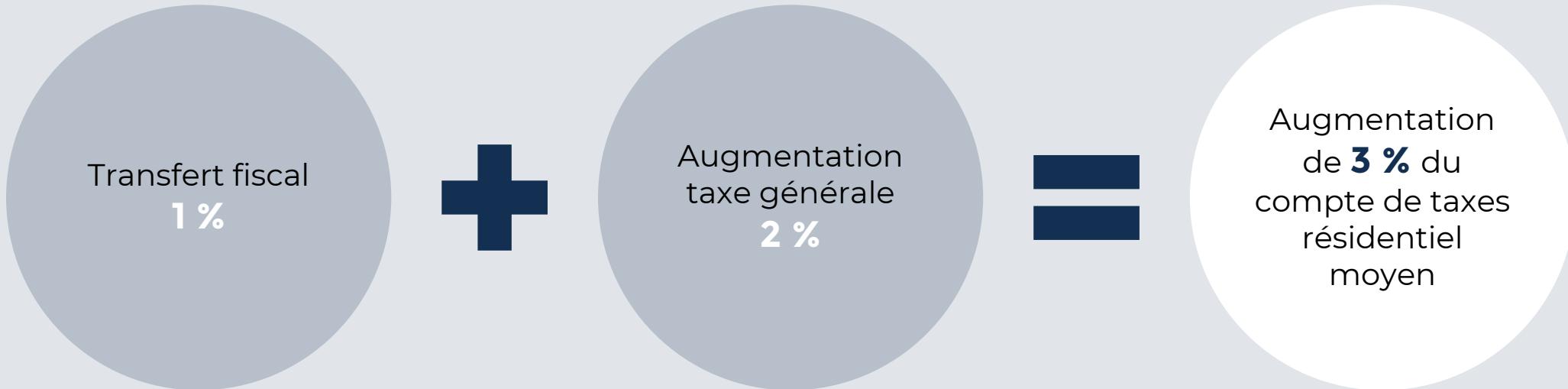
L'impact du transfert fiscal pour l'année 2026 représente une augmentation du compte de taxes résidentiel moyen de 5,4 %, avant toute autre augmentation.



La Ville, grâce à sa stratégie fiscale, a réussi à réduire l'impact à 1 %.

Augmentation de la taxe générale - secteur résidentiel

Au transfert fiscal doit s'ajouter l'augmentation de la taxe générale, afin de financer l'augmentation des dépenses de fonctionnement. En 2026, la Ville limite cette augmentation à 2 %.



Augmentation de la taxe générale - secteur commercial

La Ville a fait des tranches de valeurs pour aider les petits commerçants qui ont eu beaucoup d'impact de la perte de valeur des grands espaces commerciaux.

La perte de valeur du secteur non résidentiel et la distorsion des prises de valeur entre le secteur résidentiel et commercial a pour effet **de créer un déplacement fiscal vers les plus petites entreprises et vers le secteur résidentiel.**

Tranche 1 : Immeubles non résidentiels de 3 M \$ et moins



Tranche 2 : Immeubles non résidentiels de plus de 3 M \$



Taxe spéciale infrastructures

Le besoin en maintien de nos infrastructures nous amène à devoir faire des investissements considérables, ce qui aura comme impact d'augmenter l'endettement de la Ville et le coût du service de dette à supporter par la population.

La taxe infrastructures nous permet donc de constituer un fonds afin de financer, en partie, ces investissements et ainsi stabiliser l'endettement et le service de dette.



Pour 2026, c'est une augmentation de 1,5 % du compte de taxes résidentiel moyen qui est requise afin de créer une réserve suffisante pour répondre à nos besoins.

2026	► 1,5 %
2025	► 1,5 %
2024	► 1,5 %
2023	► 1 %
2022	► 1 %
2021	► 0 %
2020	► 0,65 %

Taxe spéciale sur le transport en commun

Depuis 2024, la contribution de la Ville à l'Autorité régionale de transport métropolitain est taxée de façon isolée sur le compte de taxes.

En 2026, la contribution pour le transport en commun est de 2 137 100 \$, soit une augmentation de 5 %. Sur le compte de taxes moyen, cela représente une augmentation de 0,5 %.



Augmentation
de **5 %** de la
contribution à
l'ARTM



Augmentation
de **0,5 %** du
compte
de taxes
résidentiel
moyen

Stratégie fiscale



Action	Objectif	Implantation
Tarification progressive de l'eau potable	Récompenser les citoyens ayant une consommation responsable et sensibiliser les grands consommateurs face à leur utilisation d'eau potable	2026



Planification stratégique

Responsabiliser les citoyens face aux enjeux de développement durable

Instaurer des mesures d'écofiscalité



Tarification de l'eau potable - Mesure d'écofiscalité

L'excédent entre 40 001 à 60 000 gallons impériaux : 6,00 \$/ du 1 000 gallons impériaux

L'excédent entre 60 001 à 80 000 gallons impériaux : 9,00 \$/ du 1 000 gallons impériaux

L'excédent de 80 001 gallons impériaux et plus : 12,00 \$/ du 1 000 gallons impériaux

Exemption commerces à partir de 1M gallons impériaux : 5,22 \$/ du 1 000 gallons impériaux

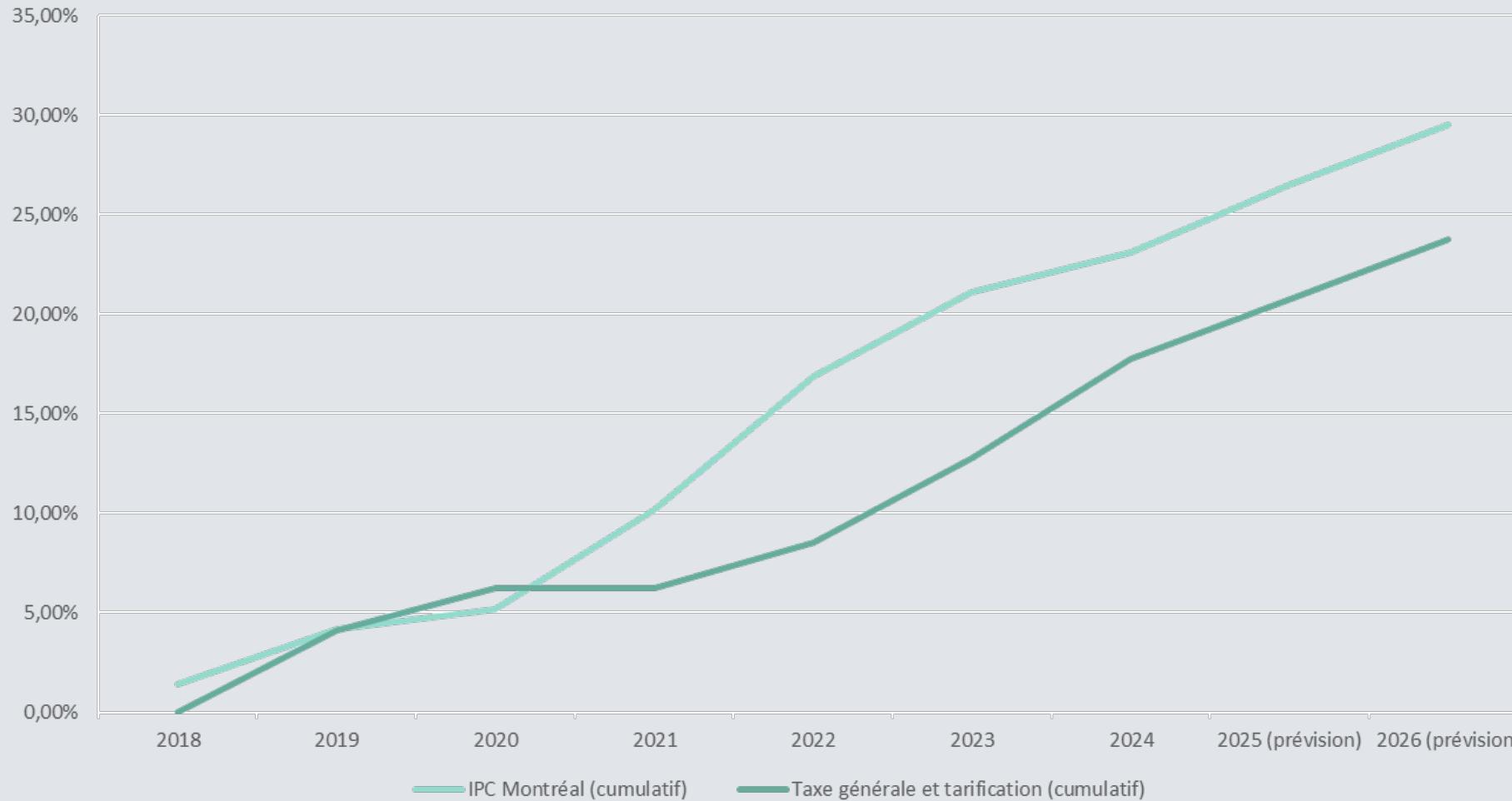
Exemption familles avec 4 personnes à charge et + (enfants ou ainés de 65 ans et +) : 15 000 gallons impériaux de plus

Impact sur le compte de taxes

Maison moyenne de 753 900 \$

Compte de taxes 2025	3 572 \$	
Impact du transfert fiscal (1 %)	36 \$	
Augmentation de la taxe générale (2 %)	71 \$	
	107 \$	+ 3 %
Augmentation de la taxe spéciale infrastructure	54 \$	+ 1,5 %
Augmentation de la taxe pour le transport collectif	18 \$	+ 0,5 %
Compte de taxes 2026	3 751 \$	

Augmentation de la taxe générale et tarification vs IPC depuis 2018





Conclusion

En vue d'assurer une saine gestion financière :

Des aspirations clairement définies

Des enjeux budgétaires importants

Des décisions naturellement responsables