

## ORDRE DU JOUR

### Séance ordinaire 12 juillet 2021 à 19h30

Afin d'assurer la sécurité des citoyens et de suivre les consignes de la Santé publique, la séance ordinaire du Conseil municipal sera tenue sous forme de visioconférence. Les citoyens pourront la visionner en direct sur le site Web de la Ville grâce à la webdiffusion. Il est à noter que les citoyens peuvent s'inscrire à une plénière qui se tiendra de 18 h 30 à 19 h 15.

Les citoyens souhaitant s'inscrire à la plénière ou ayant des questions doivent les faire parvenir à [greffe@ville.rosemere.qc.ca](mailto:greffe@ville.rosemere.qc.ca) avant midi le 12 juillet 2021, en précisant leur nom et adresse ainsi que le sujet de leur question, le cas échéant.

#### 1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1 Séance ordinaire du 12 juillet 2021

#### 2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1 Séance ordinaire du 14 juin 2021

#### 3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE

#### 4 URBANISME

##### 4.1 RÉGLEMENTATION D'URBANISME

- a) 801-56 – Règlement amendant le Règlement 801 – Zonage afin d'autoriser l'usage « Service de lavage d'automobiles » dans la zone C-36 – **Adoption du règlement**
- b) 801-57 – Règlement amendant le Règlement 801 – Zonage afin :
- d'autoriser un maximum de 5 bâtiments principaux dans la zone C-03, en plus des bâtiments situés au 401 et 407, boulevard Labelle (Place Rosemère);
  - de réduire la marge de recul avant en bordure du boulevard Labelle pour les bâtiments dans la zone C-03, de 22 mètres à 3 mètres;
  - de réduire la distance minimale entre deux bâtiments principaux dans la zone C-03, de 15 mètres à 5 mètres;
  - de modifier la norme concernant le rapport bâti-terrain – **Adoption du règlement**

##### 4.2 DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

- a) Empiètement d'un stationnement en façade – 280, rue Avalon - Lot 2 778 088
- b) Bâtiment accessoire résidentiel plus grand que la limite permise - 165, rue Gilmour - Lot 3 004 486
- c) Aire d'entreposage en zone commerciale – 255, boulevard Labelle – Lot 3 004 642

- d) Largeur d'un nouveau bâtiment résidentiel – 25, chemin de la Grande-Côte (projeté) – Lot 3 005 203
- e) Utilisation d'un matériau de toiture – 304, rue Westgate Est – Lot 3 005 029

#### 4.3 **PLANS D'INTÉGRATION ET D'IMPLANTATION ARCHITECTURALE (P.I.I.A.)**

- a) Affichage commercial sur bâtiment et sur socle– 199, boulevard Labelle
- b) Affichage commercial – 284, chemin de la Grande-Côte
- c) Remplacement du revêtement extérieur en vinyle par du canexel blanc en façade – 263, rue Crescent
- d) Modification de la couleur du revêtement extérieur en façade – 307, rue Golfridge
- e) Modification d'un projet approuvé par PIIA – 350, rue Armstrong
- f) Affichage commercial sur le bâtiment, aménagement du stationnement, modification de l'apparence extérieure – 255, boulevard Labelle
- g) Remplacement du revêtement extérieur – 215, rue des Bois
- h) Remplacement du revêtement extérieur – 329, rue des Prés
- i) Affichage commercial sur bâtiment et modification de la façade – 20, rue Bouthillier
- j) Remplacement du revêtement de la toiture – 233, chemin de la Grande-Côte
- k) Nouvelle construction – 25, chemin de la Grande-Côte
- l) Modification complète du revêtement extérieur en façade – 438, rue des Prés

### 5 **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

### 6 **AUTRE RÉGLEMENTATION**

- 6.1 780-15 – Règlement modifiant le Règlement 780 sur la circulation et le stationnement et ses amendements afin de remplacer l'annexe A – **Adoption du règlement**
- 6.2 794-13 – Projet de règlement amendant le Règlement 794 et ses amendements sur la qualité de vie – **Avis de motion et dépôt du projet de règlement**
- 6.3 912-02 – Règlement amendant le Règlement 912 et ses amendements sur la gestion contractuelle – **Adoption du règlement**
- 6.4 763-5 – Règlement amendant le Règlement 763 et ses amendements concernant la rémunération du personnel électoral pour une élection- **Adoption du règlement**
- 6.5 944 – Règlement décrétant une dépense et un emprunt de 128 000 \$ pour des travaux de mise à niveau et de mise aux normes du poste de pompage Lauréanne – **Dépôt du certificat de la greffière – aucune demande écrite**
- 6.6 942-01 – Règlement modifiant le Règlement 942 créant une réserve financière pour le financement des dépenses en lien avec la valorisation et la promotion de la vision verte de la Ville – **Dépôt du certificat de la greffière – aucune demande écrite**

### 7 **CONSEIL**

- 7.1 Nomination de la mairesse suppléante

### 8 **DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS**

- 8.1 Dépôt de la liste des employés temporaires embauchés
- 8.2 Adoption de la Politique Santé et Sécurité au travail
- 8.3 Délégation de pouvoir pour procéder à l'embauche d'un(e) candidat(e) afin de combler le poste d'adjoint(e) administratif (ive) planification et développement durable du territoire
- 8.4 Délégation de pouvoir pour procéder à l'embauche d'un(e) candidat(e) afin de combler le poste de préposé(e) à la cour municipale et assistant(e) perceuteur(trice) des amendes

- 8.5 Confirmation d'emploi suite à la fin de la période de probation de Me Catherine Blais-Adam
- 8.6 Confirmation d'emploi et fin de la période de probation de Mme Caroline Dufour
- 8.7 Confirmation d'emploi suite à la fin de la période de probation de Mme Roxane Primeau
- 8.8 Confirmation d'emploi suite à la fin de la période de probation de Mme Céline Bélair

## **9 SERVICES JURIDIQUES**

- 9.1 Autorisation de signature du bail avec Hydro-Québec pour la piste cyclable entre la rue Lefrançois et le boulevard Roland-Durand
- 9.2 Nomination aux policiers de la Régie pour remplir les fonctions d'inspecteur et d'exercer les pouvoirs prévus à la *Loi concernant la lutte contre le tabagisme*

## **10 FINANCES**

- 10.1 Dépôt de la liste des déboursés – du 14 juin au 5 juillet 2021
- 10.2 Dépôt de la liste des commandes autorisées - juin 2021
- 10.3 Affectation de l'aide financière Covid-19
- 10.4 Modification d'une condition au bail du Café de la Gare
- 10.5 Libération des paiements aux fournisseurs pour la période du 13 juillet 2021 au 30 juillet 2021

## **11 SERVICES TECHNIQUES / TRAVAUX PUBLICS / HYGIÈNE DU MILIEU**

- 11.1 TP-275 – Adjudication de contrat – Nettoyage et inspection télévisée des réseaux d'égout sanitaire et pluvial
- 11.2 TP-270 – Adjudication de contrat – Fourniture, collecte et disposition des conteneurs
- 11.3 ST-188 – Système de préemption – feux de circulation (boulevard Labelle) – Certificat de paiement numéro 6F – Laurin Laurin (1991) inc.
- 11.4 ST-223 – Octroi de mandat – Services professionnels pour la réalisation d'un plan de foresterie urbaine
- 11.5 ST-215 – Adjudication de contrat – Amélioration du drainage – rue de l'Érablière
- 11.6 ST-219 – Adjudication de contrat - Remplacement de vannes – 2021 / chemin de la Grande-Côte
- 11.7 ST-198 – Adjudication de contrat – Construction poste de pompage Nicholas-Manteth
- 11.8 Emprunt par fonds de roulement pour réparations majeures à l'usine d'eau potable
- 11.9 ST 14-2015 – Rejet de soumission - Ouvrages civils de relocalisation de conduites - Pont de l'île Bélair

## **12 SERVICES COMMUNAUTAIRES**

- 12.1 Commandites / subventions / dons
  - a) Subvention 2021 –Athlètes de Rosemère
  - b) Don – Fondation autisme Laurentides – Tournoi de golf 2021
  - c) Don – Fondation Hôpital Saint-Eustache – Tournoi de golf 2021
  - d) Subvention – Association Horizon Rosemère – 50<sup>E</sup> anniversaire qui aura lieu en 2022

12.2 Projet d'initiation à la course d'orientation

12.3 Autorisation de signature – Entente de services pour l'exploitation du terminal Ville de Rosemère – Projet pilote pour la saison 2021

13 **ÉNONCÉS SUR L'AVANCEMENT DES PROJETS**

14 **VARIA**

15 **SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS**

16 **CLÔTURE**

ME CATHERINE ADAM  
Greffière