



## AVIS PUBLIC

### AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Rosemère, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, en la salle du Conseil de l'hôtel de ville située au 100, rue Charbonneau, Rosemère, Québec, J7A 3W1, **le mercredi 27 novembre 2024, à 13 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et droits sur les mutations, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquemment et ce, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais, ne soient payés avant la vente, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19).

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, s'il y a lieu.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives, passives, apparentes et occultes, attachées auxdits immeubles.

Un immeuble ainsi vendu sera sujet à un droit de retrait d'un an. Le prix de l'adjudication sera payable au moment de la vente, en argent comptant ou par chèque certifié.

Tous les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Rosemère et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne.

<b>NUMÉRO DE MATRICULE</b>	<b>PROPRIÉTAIRE(S)</b>	<b>ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ</b>	<b>NUMÉRO(S) DE LOT</b>
8054-02-6915-8-000-0000	VIOLANTI, MASSIMO	333, rue Westgate Ouest	3005048
8155-35-3021-3-000-0000	SOULES, GARY MARCOTTE, NATHALIE	300, rue Montclair	2777719
8156-15-8523-3-000-0000	LABONTE, RONALD	388, rue du Colibri	2778211
8257-16-3082-9-000-0000	JEUNE, CHARLES EDOUARD PIERRE, NATACHA	627, rue du Chardonnay	2780038
8257-47-1312-7-000-0000	KITENGE, BABETH PARASKEVOPOULOS, ANDREAS	610, rue du Sauternes	2780126

DONNÉ À ROSEMÈRE, CE 1<sup>er</sup> JOUR DU MOIS DE NOVEMBRE 2024, conformément à la résolution numéro 2024-10-392, adoptée lors de la séance publique du 15 octobre 2024.

Le greffier,

M<sup>e</sup> Alexandre Bélisle-Desjardins

P034025-1\_01576



## AVIS PUBLIC



### AVIS D'APPEL D'OFFRES

Date d'émission : 6 novembre 2024

**OBJET : CONTRAT NO 2024-2256, SE RAPPORTANT À DES SERVICES PROFESSIONNELS POUR LES PLANS ET DEVIS AINSI QUE LA SURVEILLANCE DANS LE CADRE DES TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT DU REZ-DE-CHAUSSEE DE L'HÔTEL DE VILLE**

L'appel d'offres concerne des services professionnels pour les plans et devis ainsi que la surveillance dans le cadre des travaux de réaménagement du rez-de-chaussée de l'hôtel de ville de Boisbriand.

Les soumissions sous pli cacheté portant le numéro de contrat ci-haut mentionné devront être reçues **avant 11 h 00**, heure locale, le **vendredi 6 décembre 2024** à l'adresse suivante :

**VILLE DE BOISBRIAND**  
Service juridique et greffe  
940, boulevard de la Grande-Allée, bureau 120  
Boisbriand (Québec) J7G 2J7

Les soumissions seront ouvertes publiquement le vendredi 6 décembre 2024 à 11 h, heure locale.

Toutes les conditions pertinentes sont décrites dans les documents d'appel d'offres qui doivent être obtenus par l'entremise du système électronique d'appel d'offres (SEAO) au [www.seao.ca](http://www.seao.ca).

Seules seront acceptées les soumissions provenant d'un entrepreneur ou d'un fournisseur ayant un établissement au Québec ou qui ont un établissement dans un territoire visé par un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés applicable à la Ville.

La Ville de Boisbriand ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucune obligation ni aucun frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaire(s).

M<sup>re</sup> Maude Mongrain L.L.B., B.A.A., OMA  
Chef de division juridique et approvisionnement et greffière adjointe  
Service juridique et greffe  
Ville de Boisbriand  
Le 28 août 2024  
2024.70

P033928-1\_01574



### AVIS PUBLIC

**Assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement numéro 24-04 intitulé : Règlement amendant le Schéma d'aménagement et de développement afin de modifier certaines dispositions relatives aux lots à proximité des cours d'eau et des lacs**

AVIS PUBLIC est donné, par le soussigné, greffier-trésorier, que le conseil de la MRC de Thérèse-De Blainville a adopté, lors de la séance ordinaire du 30 octobre 2024, le Projet de règlement numéro 24-04 visant à modifier le Schéma d'aménagement et de développement. Le Projet de règlement numéro 24-04 a pour but de modifier le Schéma d'aménagement et de développement afin de modifier certaines dispositions relatives aux lots à proximité des cours d'eau et des lacs.

#### RÉSUMÉ DES MODIFICATIONS

Le Projet de règlement numéro 24-04 vise à nuancer des mesures restrictives au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement (SAD) afin de les adapter au contexte du territoire de la MRC en respect de la protection de l'environnement, de la sécurité et de la santé publique pour permettre le développement d'un nouveau secteur comprenant l'ouverture d'une rue et d'un projet de lotissement à Sainte-Anne-des-Plaines.

Plus précisément d'intégrer des dispositions concernant la bande de 100 mètres du cours d'eau « Ruisseau Charbonneau » permettant de :

- Introduire la notion de lot adjacent parallèle avec réseaux d'égout et d'égout domestique;
- Tenir compte de l'addition de la profondeur de la rive au calcul d'un lot distinct à développer adjacent.

Pour plus de détails sur son contenu, une copie du Projet de règlement numéro 24-04 est disponible au bureau de votre municipalité locale ainsi qu'au siège social de la MRC de Thérèse-De Blainville, sis au 201, boulevard du Curé-Labelle, bureau 304, Sainte-Thérèse (Québec) J7E 2X6. Une version électronique téléchargeable du projet de règlement est également disponible à l'adresse Internet suivante : <https://mrc-tdb.org/documentation/reglements-municipaux/>

Vous pouvez nous acheminer par écrit vos questions/commentaires au plus tard le 6 décembre 2024 à 13h30 en utilisant le formulaire à cet effet qui est disponible à l'adresse Internet ci-haut mentionnée et nous le retourner à l'adresse courriel suivante : [consultationpublique-reglement24-04@mrc-tdb.org](mailto:consultationpublique-reglement24-04@mrc-tdb.org)

#### ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Une assemblée publique, portant sur le contenu du Projet de règlement numéro 24-04, se tiendra le 11 décembre 2024 à 14 h 00 au siège social de la MRC de Thérèse-De Blainville, sis au 201, boulevard du Curé-Labelle, bureau 304, Sainte-Thérèse (Québec) J7E 2X6.

Donné à Sainte-Thérèse, Québec  
Ce 30 octobre 2024

Kamal El-Batal, Ph. D. Adm.A.  
Directeur général et greffier-trésorier

P033915-1\_01603



### AVIS PUBLIC

#### AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Rosemère, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, en la salle du Conseil de l'hôtel de ville située au 100, rue Charbonneau, Rosemère, Québec, J7A 3W1, le **mercredi 27 novembre 2024, à 13 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et droits sur les mutations, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquemment et ce, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais, ne soient payés avant la vente, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19).

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, s'il y a lieu.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives, passives, apparentes et occultes, attachées auxdits immeubles.

Un immeuble ainsi vendu sera sujet à un droit de retrait d'un an. Le prix de l'adjudication sera payable au moment de la vente, en argent comptant ou par chèque certifié.

Tous les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Rosemère et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne.

NUMÉRO DE MATRICULE	PROPRIÉTAIRE(S)	ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ	NUMÉRO(S) DE LOT
8054-02-6915-8-000-0000	VIOLANTI, MASSIMO	333, rue Westgate Ouest	3005048
8155-35-3021-3-000-0000	SOULES, GARY MARCOTTE, NATHALIE	300, rue Montclair	2777719
8156-15-8523-3-000-0000	LABONTE, RONALD	388, rue du Colibri	2778211
8257-16-3082-9-000-0000	JEUNE, CHARLES EDOUARD PIERRE, NATACHA	627, rue du Chardonay	2780038
8257-47-1312-7-000-0000	KITENGE, BABETH PARASKEVOPOULOS, ANDREAS	610, rue du Sauternes	2780126

DONNÉ À ROSEMÈRE, CE 1<sup>er</sup> JOUR DU MOIS DE NOVEMBRE 2024, conformément à la résolution numéro 2024-10-392, adoptée lors de la séance publique du 15 octobre 2024.

Le greffier,

M<sup>re</sup> Alexandre Bélie-Desjardins

P034025-1\_01576



### Appel d'offres 2024-042 Fourniture et installation de moblier pour l'hôtel de ville

#### AVIS D'APPEL D'OFFRES PUBLIC

La Ville de Bois-des-Filion désire recevoir des offres pour la fourniture et l'installation de mobilier pour l'hôtel de ville. Vous trouverez dans ce cahier des charges tous les documents nécessaires à la préparation et à la présentation de votre offre. Les documents d'appel d'offres pourront être obtenus par le biais du système électronique d'appel d'offres SEAO ([www.seao.gouv.qc.ca](http://www.seao.gouv.qc.ca)), moyennant le paiement des frais exigés par l'exploitant du système. La Ville décline toute responsabilité du fait que des documents transitant par ce système seraient incomplets ou manquants.

Seuls sont autorisés à présenter une offre les soumissionnaires ayant une place d'affaires au Québec ou dans une province ou un territoire visé par un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés publics conclu avec le Québec et applicable à la Ville.

Pour toute question relative au présent appel d'offres, les soumissionnaires doivent s'adresser **exclusivement** au responsable identifié ci-après :

Mélanie Robitaille  
Coordonnatrice des bâtiments municipaux  
Téléphone : (450) 621-1460 poste 1304  
Télécopieur : (450) 621-8483  
Courriel : [mrobitaille@villebdf.ca](mailto:mrobitaille@villebdf.ca)

Tout manquement à cette obligation par un soumissionnaire pourra entraîner le rejet de son offre.

Pour être considérée, l'offre doit être accompagnée d'un chèque visé ou d'une traite bancaire, libellée(e) à l'ordre de la Ville de Bois-des-Filion, d'une valeur minimale de dix pour cent (10 %) du montant total de l'offre (taxes incluses).

Les personnes intéressées doivent prendre note que la date limite pour déposer une plainte relativement à cet appel d'offres est le 2024-11-18, à 16 h 30.

Votre offre scellée doit être déposée **avant 11 h** (heure légale du Québec), le **2024-11-26**, au service du Greffe et archives, au centre culturel de Bois-des-Filion, à l'adresse suivante :

485, boulevard Adolphe-Chapleau  
Bois-des-Filion (Québec)  
J6Z 1J9

Les heures d'ouverture du centre culturel sont de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30, du lundi au jeudi inclusivement, et de 8 h à 12 h, le vendredi.

Les offres reçues seront ouvertes publiquement le même jour, à 11 h 01.

La Ville de Bois-des-Filion ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des offres reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Éric Desroches, directeur  
Service de l'approvisionnement et gestion contractuelle

P033877-1\_01575