

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, directeur des Services juridiques et greffier de la Ville de Rosemère, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, en la salle du Conseil de l'hôtel de ville, 100, rue Charbonneau, Rosemère, Québec, J7A 3W1, **le mercredi 29 novembre 2023, à 11 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et droits sur les mutations, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquentement et ce, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais, ne soient payés avant la vente, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19).

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, s'il y a lieu.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives, passives, apparentes et occultes, attachées auxdits immeubles.

Un immeuble ainsi vendu sera sujet à un droit de retrait d'un an. Le prix de l'adjudication sera payable au moment de la vente, en argent comptant ou par chèque certifié.

Tous les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Rosemère et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne.

<u>NUMÉRO DE MATRICULE</u>	<u>PROPRIÉTAIRE(S)</u>	<u>ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ</u>	<u>NUMÉRO(S) DE LOT</u>
8055-58-3686-7	9247-4394 Québec inc.	rue de Langloiserie	5 750 667
8055-94-3122-8	Daniel Brea Tanya Marsden	340, rue du Coteau	2 776 914
8153-63-5704-9	Joanna Typaldos	466, rue de l'Île Bélair Est	3 008 673
8154-88-1369-0	9416-4431 Québec inc.	283, chemin de la Grande-Côte	2 777 459
8155-80-4183-6	Isacco Weiss Eliezer Gantz	305 A à 317, chemin de la Grande-Côte	5 102 322 5 102 323 5 102 324 5 102 325 5 102 326 5 102 327 5 102 328 5 102 329 5 102 330 5 102 331 5 102 332 5 186 269 5 186 270 5 186 271 5 186 272 5 186 273

DONNÉ À ROSEMÈRE, CE 13^e JOUR D'OCTOBRE 2023, conformément à la résolution 2023-10-324 adoptée lors de la séance du 10 octobre 2023.

M^e Jean-François Gauthier, MBA
Directeur des Services juridiques et greffier