



AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Rosemère, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l’enchère publique, en la salle du Conseil de l’hôtel de ville située au 100, rue Charbonneau, Rosemère, Québec, J7A 3W1, **le mercredi 27 novembre 2024, à 13 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et droits sur les mutations, s’il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subséquemment et ce, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais, ne soient payés avant la vente, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19).

Ces immeubles seront vendus avec bâtisses et dépendances dessus construites, s’il y a lieu.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives, passives, apparentes et occultes, attachées auxdits immeubles.

Un immeuble ainsi vendu sera sujet à un droit de retrait d’un an. Le prix de l’adjudication sera payable au moment de la vente, en argent comptant ou par chèque certifié.

Tous les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Rosemère et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne.

NUMÉRO DE MATRICULE	PROPRIÉTAIRE(S)	ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ	NUMÉRO(S) DE LOT
8054-02-6915-8-000-0000	VIOLANTI, MASSIMO	333, rue Westgate Ouest	3005048
8155-35-3021-3-000-0000	SOULES, GARY MARCOTTE, NATHALIE	300, rue Montclair	2777719
8156-15-8523-3-000-0000	LABONTE, RONALD	388, rue du Colibri	2778211
8257-16-3082-9-000-0000	JEUNE, CHARLES EDOUARD PIERRE, NATACHA	627, rue du Chardonnay	2780038
8257-46-1636-1-000-0000	PARE, RICK	676, rue des Vignobles	2780127
8257-47-1312-7-000-0000	KITENGE, BABETH PARASKEVOPOULOS, ANDREAS	610, rue du Sauternes	2780126

DONNÉ À ROSEMÈRE, CE 17^e JOUR D’OCTOBRE 2024, conformément à la résolution numéro 2024-10-392, adoptée lors de la séance publique du 15 octobre 2024.

Le greffier,

M^e Alexandre Bélisle-Desjardins