



AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Rosemère, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, en la salle du Conseil de l'hôtel de ville située au 100, rue Charbonneau, Rosemère, Québec, J7A 3W1, **le mercredi 27 novembre 2024, à 13 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires et droits sur les mutations, s'il y a lieu, y compris les intérêts et les frais, plus les frais encourus subseq̄uement et ce, à moins que lesdites taxes, les intérêts et les frais, ne soient payés avant la vente, le tout conformément à la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19).

Ces immeubles seront vendus avec bâties et dépendances dessus construites, s'il y a lieu.

Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives, passives, apparentes et occultes, attachées auxdits immeubles.

Un immeuble ainsi vendu sera sujet à un droit de retrait d'un an. Le prix de l'adjudication sera payable au moment de la vente, en argent comptant ou par chèque certifié.

Tous les immeubles ci-après désignés sont situés en la Ville de Rosemère et font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne.

| NUMÉRO DE MATRICULE | PROPRIÉTAIRE(S) | ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ | NUMÉRO(S) DE LOT |
|-------------------------|---|-------------------------|------------------|
| 8054-02-6915-8-000-0000 | VIOLANTI, MASSIMO | 333, rue Westgate Ouest | 3005048 |
| 8155-35-3021-3-000-0000 | SOULES, GARY MARCOTTE, NATHALIE | 300, rue Montclair | 2777719 |
| 8156-15-8523-3-000-0000 | LABONTE, RONALD | 388, rue du Colibri | 2778211 |
| 8257-16-3082-9-000-0000 | JEUNE, CHARLES EDOUARD PIERRE, NATACHA | 627, rue du Chardonnay | 2780038 |
| 8257-46-1636-1-000-0000 | PARE, RICK | 676, rue des Vignobles | 2780127 |
| 8257-47-1312-7-000-0000 | KITENGE, BABETH PARASKEVOPOULOS, ANDREAS | 610, rue du Sauternes | 2780126 |

DONNÉ À ROSEMÈRE, CE 17^e JOUR D'OCTOBRE 2024, conformément à la résolution numéro 2024-10-392, adoptée lors de la séance publique du 15 octobre 2024.

Le greffier,

Mme Alexandre Bélisle-Desjardins