



ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du lundi 6 juillet 2026, à 19 h 30

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Séance ordinaire - 6 juillet 2026

2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

2.1 Séance ordinaire du 8 juin 2026 et séance extraordinaire du 15 juin 2026

3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE

3.1 Demandes de résolutions d'appui - Dépôt

3.2 Pétition citoyenne - Demande d'installation d'un dos d'âne - Secteur rues Rose-Alma / Hillcrest - Dépôt

3.3 Résolution 2026-06-179 - MRC de Thérèse-De Blainville - Avis au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) - Intention d'entreprendre le processus de la révision du Schéma d'aménagement et de développement - Dépôt

4 PÉRIODE DE QUESTIONS

5 URBANISME

5.1 Demande de dérogation mineure

5.2 Plans d'intégration et d'implantation architecturale (P.I.I.A.)

Affichage

5.2.1 Affichage - 144, chemin de la Grande-Côte

5.2.2 Affichage - 236-238, chemin de la Grande-Côte

5.2.3 Affichage - 401A, chemin de la Grande-Côte

5.2.4 Affichage - 401, boulevard Labelle (Dormez-vous)

Changement(s) et/ou modification(s)

5.2.5 Enseignes et revêtement extérieur - 10, rue Bouthillier

5.2.6 Revêtement - 152, rue Gilmour

5.2.7 Modification d'un projet approuvé - 221, rue Springhill

Nouvelles constructions

5.2.8 Nouvelle construction - 270, rue Rose-Alma

5.2.9 Nouvelle construction - 299, rue Montclair

5.2.10 Nouvelle construction - 317, rue Westgate Ouest

5.2.11 Nouvelle construction - 272, rue Willowtree

5.3 Règlementation d'urbanisme

5.3.1 801-72 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin d'ajouter et de modifier des normes pour les génératrices, les thermopompes, les saunas et les conteneurs semi-enfouis - Avis de motion

5.3.2 801-72 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin d'ajouter et de modifier des normes pour les génératrices, les thermopompes, les saunas et les conteneurs semi-enfouis - Adoption du projet de règlement et consultation publique

5.3.3 801-73 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin de modifier les dispositions applicables pour le pôle régional - Avis de motion

5.3.4 801-73 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin de modifier les dispositions applicables pour le pôle régional - Adoption du projet et consultation publique

5.3.5 1006-02 - Règlement modifiant le Règlement 1006 - Permis et certificats, afin d'augmenter la valeur des travaux assujettis à un permis ou un certificat - Avis de motion et dépôt

5.4 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - 177, rue Glendale

5.5 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - 299, rue Montclair

5.6 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels - 272, rue Willowtree

5.7 Politique d'habitation 2026-2046 - Adoption

6 AUTRE RÉGLEMENTATION

6.1 991-01 et 1022 - Certificats relatifs au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter - Dépôt

6.2 849-01 - Règlement modifiant le Règlement 849 afin d'augmenter le capital du fonds de roulement - Adoption

6.3 1017-01 - Règlement modifiant le Règlement 1017 concernant les tarifs applicables à certains biens, services et activités de la municipalité pour l'année 2026 afin d'ajouter des tarifs pour l'émission des permis immédiats - Avis de motion et dépôt

7 CONSEIL

7.1 Maire(sse) suppléant(e) - Nomination

8 DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS

8.1 Liste des employés embauchés au 1er juillet 2026 - Dépôt

8.2 ENT-38 - Modification de l'entente entre la Régie intermunicipale d'assainissement des eaux de Rosemère et de Lorraine (RIAERL) et la Ville de Rosemère pour l'opération de la station d'épuration de la RIAERL - Autorisation de signature

8.3 Offre d'achat - 327, chemin de la Grande-Côte - Autorisation de signature

8.4 RH-113 23612 - Services professionnels pour un porte-parole patronal pour la négociation de la convention collective des employés cols bleus et blancs - Modification de contrat

8.5 Délégation de pouvoir pour procéder à l'embauche de candidat(e)s afin de combler divers postes

9 SERVICES JURIDIQUES

9.1 800-07 - Règlement modifiant le Règlement 800-02 - Plan d'urbanisme, afin de modifier l'affectation pour un lot existant - Procès-verbal de correction - Dépôt

9.2 Acquisition d'une partie d'un terrain appartenant à la Ville - Lot 2 900 009 - Refus

9.3 SJ-118 25200 - Services d'un procureur à la cour municipale commune de la Ville de Rosemère - Renouvellement de contrat

10 FINANCES

10.1 Liste des commandes approuvées et autorisées du 21 mai au 16 juin 2026 - Dépôt

10.2 Liste des paiements approuvés du 5 juin au 2 juillet 2026 - Dépôt

10.3 Utilisation du fonds d'infrastructures en réduction du refinancement de règlements d'emprunt

11 PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DU TERRITOIRE / TRAVAUX PUBLICS

11.1 Comité consultatif en environnement (CCE) - Renouvellement de mandat

11.2 ST-143 26465 - Services professionnels pour la surveillance des travaux - Lien cyclable entre les boulevards René-A.-Robert et Roland-Durand - Attribution de mandat

11.3 ST-308 26163 - Services professionnels d'experts en bâtiment pour la mise en œuvre du programme d'inspection et d'accompagnement pour réduire la vulnérabilité de certains bâtiments de la Ville de Rosemère pour les années 2026, 2027 et 2028 - Attribution de mandat

11.4 TP-275 12977 - Nettoyage et inspection télévisée des réseaux d'égout sanitaire et pluvial - Renouvellement

11.5 TP-394 24555 - Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour l'achat de carburant en vrac - Autorisation de dépense (portion 1er avril 2026 au 31 mars 2028)

12 SERVICES COMMUNAUTAIRES

12.1 Commandites/subventions/dons - Juillet 2026

12.2 ENT-37 - Entente établissant les éléments de collaboration entre la Ville de Rosemère et le Conseil intermunicipal de transport (CIT) concernant le transport des personnes de 65 ans et plus qui ne peuvent être admissibles au transport adapté - Ajustement de la tarification

12.3 Pique-nique de l'Association Frosolonese - Autorisation

13 ÉNONCÉS DES ÉLUS

14 PÉRIODE DE QUESTIONS

15 VARIA

16 CLÔTURE

M^e Sara Parent St-Laurent

Greffière