



ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du lundi 14 septembre 2026, à 19 h 30

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Séance ordinaire - 14 septembre 2026

2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

2.1 Séance ordinaire - 17 août 2026

3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE

3.1 Demandes de résolutions d'appui - Dépôt

3.2 Lettre du ministère des Transports et de la Mobilité durable - Dépôt

4 PÉRIODE DE QUESTIONS

5 URBANISME

5.1 Plans d'intégration et d'implantation architecturale (P.I.I.A.)

Affichage

5.1.1 Affichage - 217, boulevard Labelle

5.1.2 Affichage - 401, boulevard Labelle (Zara)

5.1.3 Affichage - C2-199, boulevard Labelle

Changement(s) et/ou modification(s)

5.1.4 Agrandissement et modification de la façade - 242, rue Forestwood

5.1.5 Agrandissement - 373, rue du Vallon

5.1.6 Agrandissement et modification de la façade - 383, rue du Cheminot

5.2 Libération des fonds non-utilisés du volet 1B du Programme de soutien au milieu municipal en patrimoine immobilier (PSMMPI).

5.3 Sur le terrain - Fédération canadienne des municipalités - Transformer les terrains municipaux en logements hors marché - Autorisation de participation

5.4 Projet d'habitation sur le lot 3 005 313 - 11, Chemin de la Grande-Côte - Accord de principe pour un projet selon la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (Article 145.45)

5.5 Règlementation d'urbanisme

5.5.1 801-72 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin d'ajouter et de modifier des normes pour les génératrices, les thermopompes, les saunas et les conteneurs semi-enfouis - Adoption

5.5.2 801-73 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin de modifier les dispositions applicables pour le pôle régional - Adoption

5.5.3 1019-01 - Règlement sur les usages conditionnels - Adoption du second projet de règlement

5.5.4 1020-01 - Règlement sur le zonage incitatif - Adoption du second projet de règlement

6 AUTRE RÉGLEMENTATION

7 CONSEIL

7.1 Pacte pour la mobilité sur la couronne Nord - Autorisation de signature

7.2 Comité consultatif en environnement (CCE) - Nomination

7.3 Classique des Maires et Mairessees 2026 de la Fondation de l'hôpital régional de Saint-Jérôme - Autorisation de participation et de dépense

8 DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS

8.1 Liste des employés embauchés au 1er septembre 2026 - Dépôt

8.2 Directeur - Planification et développement durable du territoire - Nomination

8.3 Entente modifiant l'entente entre la Régie intermunicipale d'assainissement des eaux de Rosemère et de Lorraine (RIAERL) et la Ville de Rosemère concernant l'opération de la station d'épuration de la RIAERL - Prolongation

8.4 RH-123 26288 - Stratégie de marque, marque employeur et évolution de l'identité visuelle de la Ville - Attribution de mandat

9 SERVICES JURIDIQUES

9.1 LIT-059 - Mandat pour la représentation dans le dossier de révision des rôles d'évaluation foncière - Quartier Melrose - Avenant #3

9.2 327, chemin de la Grande-Côte - Autorisation de cession des biens meubles et du bâtiment

10 FINANCES

10.1 Liste des commandes approuvées et autorisées du 29 juillet au 19 août 2026

10.2 Liste des paiements approuvés du 14 août au 10 septembre 2026

10.3 Politique de capitalisation, d'amortissement et de financement des immobilisations - Adoption

10.4 Utilisation de l'excédent d'actif du régime de retraite

11 PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DU TERRITOIRE / TRAVAUX PUBLICS

11.1 Liste des modifications approuvées au 31 août 2026 - Planification et développement durable du territoire - Dépôt

11.2 Partenariat de la Chaire sur la biodiversité urbaine et la cohabitation humain-énergie-nature de l'UQAM - Financement par affectation de la réserve financière en lien avec la protection de l'environnement et des mesures favorisant la biodiversité (Règlement 942)

11.3 Affectation annuelle à la réserve financière en lien avec la protection de l'environnement et des mesures favorisant la biodiversité (Règlement 942)

11.4 HM-155 16647 - Services professionnels pour la réfection du poste de pompage sanitaire Tylee - Avenant #3

11.5 HM-193 24846 - Travaux de remplacement du réservoir d'hypochlorite à l'usine de filtration - Réception provisoire et paiement du certificat #8P

11.6 ST-257 16449 - Réfection des rues 2023 : Frenette, Northcote, Normandie et Pacific - Réception finale des travaux et libération de la retenue contractuelle du certificat #4

11.7 ST-259 16451 - Travaux de rénovation de la bibliothèque de Rosemère - Réception finale et paiement du certificat #10

11.8 ST-294 24724 - Travaux de réfection de rues et trottoirs 2026 - Rue Northcote - Délégation permettant au Service de la planification et du développement durable du territoire d'autoriser des modifications accessoires

11.9 ST-296 27696 - Services professionnels pour la réalisation des plans, devis et surveillance des travaux de réhabilitation de conduites d'eau potable par gainage – Secteur Elm - Attribution de contrat

11.10 Vente de véhicules et équipements municipaux - Autorisation de signature

12 SERVICES COMMUNAUTAIRES

12.1 SC-243 27471 - Mise à jour de la politique culturelle - Attribution de mandat, création d'un comité de pilotage et nomination

13 ÉNONCÉS DES ÉLUS

14 PÉRIODE DE QUESTIONS

15 VARIA

16 CLÔTURE

M^e Sara Parent St-Laurent

Greffière