



ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du mardi 13 octobre 2026, à 19 h 30

1 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Séance ordinaire - 13 octobre 2026

2 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

2.1 Séance ordinaire - 14 septembre 2026

3 CORRESPONDANCE OFFICIELLE

3.1 Demandes de résolutions d'appui – Dépôt

3.2 Pétition citoyenne – Demandes des résidents vivant à proximité de l'autoroute 640 – Dépôt

4 PÉRIODE DE QUESTIONS

5 URBANISME

5.1 Demande de dérogation mineure

5.1.1 Dérogation mineure - 229, rue Westgate

5.1.2 Dérogation mineure - Modification de la marge de recul arrière pour la galerie en cour arrière - 448, chemin de la Grande-Côte

5.2 Plans d'intégration et d'implantation architecturale (P.I.I.A.)

Affichage

5.2.1 Affichage - 205, boulevard Labelle

5.2.2 Affichage - 338, chemin de la Grande-Côte

5.2.3 Affichage - 401A, chemin de la Grande-Côte

5.2.4 Affichage - 470, chemin de la Grande-Côte

5.2.5 Affichage - 481, chemin de la Grande-Côte

5.2.6 Affichage - G-199, boulevard Labelle

Changement(s) et/ou modification(s)

5.2.7 Ouverture - 77, chemin de la Grande-Côte

5.2.8 Ouvertures - 1200, chemin du Manoir

5.2.9 Revêtements - 158, rue Rose-Alma

5.2.10 Revêtements et ouvertures - 329, rue Robert Ouest

Nouvelles constructions

5.2.11 Nouvelle construction - 170, rue Louis-Hémon

5.2.12 Nouvelle construction - 317, rue Westgate Ouest

5.3 Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels – 170, rue Louis-Hémon

5.4 Règlementation d'urbanisme

5.4.1 801-75 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin d'ajouter des normes pour les clôtures, les clôtures acoustiques et les murets pour les propriétés adjacentes à l'autoroute 640 ainsi que pour ajouter des normes pour les filets de protection contre les balles de golf pour les propriétés adjacentes à un golf en activité - Avis de motion

5.4.2 801-75 - Règlement modifiant le Règlement 801 - Zonage, afin d'ajouter des normes pour les clôtures, les clôtures acoustiques et les murets pour les propriétés adjacentes à l'autoroute 640 ainsi que pour ajouter des normes pour les filets de protection contre les balles de golf pour les propriétés adjacentes à un golf en activité - Adoption du projet et consultation publique

5.4.3 1019-01 - Règlement sur les usages conditionnels - Adoption

5.4.4 1020-01 - Règlement sur le zonage incitatif - Adoption

6 AUTRE RÉGLEMENTATION

6.1 1023 - Règlement concernant l'exercice du droit de préemption - Avis de motion et dépôt

7 CONSEIL

7.1 Sommet de l'habitation 2026 - Autorisation de participation et de dépense

7.2 Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) - Partage des coûts d'un écran végétal sur 300 mètres le long de l'autoroute 640

8 DIRECTION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES / COMMUNICATIONS

8.1 Comité de retraite des employés de la Ville de Rosemère - Renouvellement de mandat

9 SERVICES JURIDIQUES

10 FINANCES

10.1 Liste des commandes approuvées et autorisées du 20 août au 23 septembre 2026 - Dépôt

10.2 Liste des paiements approuvés du 11 septembre au 8 octobre 2026 - Dépôt

10.3 Adjudication par le ministre des Finances de l'émission des billets du 25 septembre 2026 - Dépôt

10.4 Création de sous-catégories d'immeubles et établissement de secteurs au rôle 2027-2028-2029

10.5 Vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes - Dépôt de la liste des propriétés et fixation de la date

11 PLANIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DU TERRITOIRE / TRAVAUX PUBLICS

11.1 Liste des modifications approuvées au 30 septembre 2026 - Planification et développement durable du territoire - Dépôt

11.2 Programme de résilience et d'adaptation face aux inondations (PRAFI) - Autorisation de signature de la convention d'aide financière - ST-295

11.3 HM-155 27746 - Services professionnels pour la surveillance des travaux de réfection du poste de pompage sanitaire Tylee - Attribution de mandat

11.4 ST-307 26159 - Services professionnels pour le contrôle qualitatif des matériaux - Divers projets année 2026 - Avenant #1

11.5 TP-539 27781 - Revégétalisation aux abords de l'autoroute 640 - Secteur de la rue du Colibri - Attribution de contrat

12 SERVICES COMMUNAUTAIRES

12.1 Subventions communautaires - Octobre 2026

13 ÉNONCÉS DES ÉLUS

14 PÉRIODE DE QUESTIONS

15 VARIA

16 CLÔTURE

M^e Sara Parent St-Laurent

Greffière